

ที่ พส ๑๐๑๐.๕/ ๑๒ ๕๕๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนา ๗ ถนนพหลโยธิน
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๐๐๐

๑๒ กันยายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแหม คามิโอ บ้านนาง

ของ บริษัท เกษมกิจ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เกษมกิจ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด ที่ SPS_EIA_04/04/2562

ลงวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๒

๒. สำเนาทะเบียนที่ดินของ ด่วนที่เลขที่ ๐๐๑๑๒/๑๔๐๓๓๓ ลงวันที่ ๕ กันยายน ๒๕๖๒
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแหม คามิโอ บ้านนาง ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เกษมกิจ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น
เซอร์วิส จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแหม คามิโอ บ้านนาง
ของ บริษัท เกษมกิจ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลพลา อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง เป็นโครงการ
ประเภทโรงแหม มีจำนวนห้องพัก ๑๔๙ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงานรายละเอียดด้านสิ่งแวดล้อมที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณา รายงาน และจังหวัดระยอง ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดระยอง ในการประชุมครั้งที่
๖/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแหม คามิโอ บ้านนาง ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด รายละเอียด
ตามที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสาน
บริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รับรวมรายละเอียดข้อเท็จจริงตามเรื่องตามลำดับ การพิจารณา
จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว
จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแนบบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File)
จำนวน ๑ แผ่น และ ๔ แผ่น ตามลำดับเสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็น

เอกสาร...

-๒-

เอกสารอ้างอิงและสิ่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว
ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเรื่องใจ ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ
ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปพร้อมแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุวิทย์ อุดมกิจพิเศษ

(นายสุวิทย์ อุดมกิจพิเศษ)

รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิการบดีสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๖๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๖๖๕ ๖๖๑๖

หนังสือรับทราบการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ ลงวันที่ 28 ตุลาคม 2564

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๓๒๕๔

๒๒/๑๐
4/11/๖4



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทีปโก ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งขอเปลี่ยนชื่อโครงการรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม คามิโอ บ้านฉาง
ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เกษมกิจ จำกัด

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๒๘๕๔
ลงวันที่ ๑๓ กันยายน ๒๕๖๒
๒. หนังสือบริษัท เกษมกิจ จำกัด ลงวันที่ ๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๔

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน จังหวัดระยอง ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม คามิโอ
บ้านฉาง ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลพลา อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง เป็นโครงการ
ประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๔๗ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด โดยให้
เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ต่อมาตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ บริษัท เกษมกิจ จำกัด แจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ
จากเดิม “โครงการ โรงแรม คามิโอ บ้านฉาง” เป็น “โครงการ โรงแรมแคนทารี บ้านฉาง” ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการเปลี่ยนแปลงชื่อ
โครงการ จาก “โครงการ โรงแรม คามิโอ บ้านฉาง” เป็น “โครงการ โรงแรมแคนทารี บ้านฉาง” โดยให้บริษัท
เกษมกิจ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เคยได้รับความเห็นชอบรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ
ได้มีหนังสือแจ้งจังหวัดระยอง และเทศบาลเมืองบ้านฉาง ในฐานะหน่วยงานอนุญาโตเพื่อทราบการเปลี่ยนชื่อ
โครงการดังกล่าวด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุรณ ลือประสิทธิ์พานิช)
รองเลขาธิการ สำนักงานนโยบายและแผน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

เอกสารเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1) และ สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.2)

สถิติและข้อมูลเกี่ยวกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ใน ทุกกิจกรรม ของแหล่ง กำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ/ ลิตร/กก.)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอน ส่วนเกินที่กีดขึ้น จากระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบาย/ ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/6/69	88	48	43.2	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
2/6/69	83	33	29.7	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
3/6/69	84	34	30.6	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
4/6/69	89	11	9.9	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
5/6/69	84	21	18.9	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
6/6/69	82	23	20.7	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
7/6/69	92	15	13.5	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
8/6/69	83	28	25.2	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
9/6/69	82	29	26.1	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
10/6/69	90	30	27.0	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
11/6/69	84	28	25.2	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
12/6/69	88	31	27.9	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
13/6/69	85	20	18.0	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
14/6/69	93	31	27.9	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
15/6/69	92	32	28.8	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
16/6/69	75	27	24.3	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
17/6/69	80	24	21.6	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
18/6/69	82	26	23.4	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
19/6/69	88	37	33.3	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
20/6/69	92	26	23.4	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
21/6/69	91	27	24.3	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
22/6/69	75	34	30.6	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
23/6/69	92	23	20.7	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
24/6/69	81	32	28.8	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
25/6/69	83	33	29.7	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
26/6/69	95	22	19.8	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
27/6/69	80	24	21.6	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
28/6/69	86	30	27.0	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
29/6/69	83	23	20.7	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
30/6/69	103	40	36.0	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	-	KS
2585		842	757.80												



บริษัท เกษมกิจ จำกัด (โรงแรมเคทีบี บ้านฉาง)

เลขที่ 91 หมู่ที่ 3 ต.พลา อ.บ้านฉาง จ.ระยอง

เรียน ท่านนายแพทย์สมศรีเมืองบ้านฉาง

เรื่อง รายงานการควบคุมระบบน้ำทิ้งของ โรงแรมเคทีบี บ้านฉาง

ทางโรงแรม ขอส่งรายงานการควบคุมระบบน้ำทิ้งของโรงแรมเคทีบี บ้านฉาง

ประจำเดือน มิถุนายน 2569

1. สำนักงานตรวจสภาพน้ำทิ้งของทาง โรงแรมเคทีบี บ้านฉาง 1 ฉบับ

2. แบบฟอร์ม ทส.2

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

นายจิตติเดช ชุ่มม่วง

Hotel Manager

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่ที่ 91 หมู่ที่ 3 900
 ประเภทของ แหล่งกำเนิด โรงงาน
 โทรศัพท์ 038-953545 โทรสาร 038-953501 มี บริษัท เอมกิง จำกัด
 เป็นเจ้าของหรือครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท โรงนม
 ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หนคตช

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 89 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ

เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(คุณกิตติศร หุ่นม่วง)
 ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 ()
 ใบอนุญาตเลขที่ หนคตช
 ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑.) ประเภทหรือชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบเดิมตามแบบที่ติดตั้ง (Fixed Film Aeration) ความสามารถในการกรองน้ำเสีย

ของระบบบำบัดน้ำเสีย

(๒.) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง

(๓.) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ

เครื่องกวนผสมน้ำเสีย เครื่องกวนผสมสารเคมี

เครื่องสูบลม เครื่องอื่น ๆ (ระบุ)

(๔.) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(๕.) วิธีการตรวจสอบที่ติดตั้งในกระบวนการระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑.) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,585 หน่วย
 (๒.) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 842 ลบ.ม.
 (๓.) ปริมาณน้ำเสียที่ส่งระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 757.80 ลบ.ม.
 (๔.) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ออกสู่สาธารณะ
 (๕.) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (กิโลกรัมหรือลิตร)

(๖.) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบลม ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(๗.) ปริมาณของน้ำทิ้งจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)

(๘.) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน

๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการ บำบัดน้ำเสียผู้ใด ไม่ ได้ปฏิบัติตามข้อนี้ หรือ ไม่ทำในลักษณะที่สมควร หรือ ไม่ปฏิบัติตามมาตรา ๘๐ ต้องวางโทษ

จำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับ ไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดที่ฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดโดย

แสดงเจตนาในสิ่ง ดังระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับ ไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือ

ทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

Preventive Maintenance Check Sheet

PM CODE NO: SP-BCH-7-SP7K-G-0-2

Equipment : Pump (ปั๊ม) Type : ☐ ม้วนน้ำดี ☒ ปั๊มน้ำเสีย ☐ Jockey Pump

ยี่ห้อ: TSURUMI รุ่น: 100C 42.2-E1 Capacity: 4.9/4.8/4.5 m³/hr

☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS[illegible]

Weekly = ประจำปีบัตร (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ซีกเดือน (Y) = ปกติ ซีกเดือน (X) = ซีกปีปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

Preventive Maintenance Check Sheet

PM CODE NO: BP-6CH-1-PR-7-0-1

Equipment : Pump (ปั้ม) Type : ☒ บั๊มน้ำดี ☐ บั๊มน้ำเสีย ☐ Jockey Pump
 ยี่ห้อ : GRUNDFOS รุ่น : CR64-1A-F-A-EH⁰⁰⁵ Capacity : 64.0 M³/hr

ชื่อ: GRUNDFOS รุ่น: CR6-1A-FA-E-H^{0.95} Capacity: 64.0 M³/hr
Type: มอเตอร์ไฟฟ้า □ Jockey Pump □

☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ปีถัดไป (X) = ปีถัดไป

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

Preventive Maintenance Check Sheet

PM CODE NO: BP-BCH-1-PR-1-0-2

Equipment : Pump (ปั๊ม) Type : ☒ ปั่นน้ำดี ☐ ปั๊มน้ำเสีย ☐ Jockey Pump

รุ่น: DR 64-17-F-A E-Model Capacity: 64.0 m³/hr.

ՀԱՄ: DR 64-17-F-A B-11002 Capacity: _____

ยี่ห้อ : GRUND FOS

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)	Monthly = ประจำเดือน (M)	Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)	Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)	Annually = ประจำปี (A)	ปีติดกัน (Y) = ปกติ	ปีติดกัน (X) = ติดปกติ
---------------------------	--------------------------	-----------------------------	---------------------------------	------------------------	---------------------	------------------------

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

ตัวอย่างเอกสาร Preventive Maintenance ระบบสรวายน้ำ

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-วิทญ ☐ BLH-สุนวิท 103 ☐ RPE-รังสิต ☐ AYU ☐ CKA ☐ IHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ CKS
☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CF ☒ BCH
 PM CODE NO. PP-BCH-1-PER-Y-0-1

PM CODE NO. PP-BCH-1-PER-Y-0-1

Equipment : Fitness															
ความถี่	ผู้ปฏิบัติงาน				สรวายน้ำ								ผู้ตรวจ	หมายเหตุ	
	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M			
เดือน	ตรวจเช็คการทำงานของระบบสรวายน้ำ														
	ตรวจเช็คการทำงานของระบบสรวายน้ำ														
	ตรวจเช็คการทำงานของระบบสรวายน้ำ														
	ตรวจเช็คการทำงานของระบบสรวายน้ำ														
	ตรวจเช็คการทำงานของระบบสรวายน้ำ														
2 มกราคม 69															
4 กุมภาพันธ์ 69															
1 มีนาคม 69															
1 เมษายน 69															
1 พฤษภาคม 69															
1 มิถุนายน 69															
กรกฎาคม															
สิงหาคม															
กันยายน															
ตุลาคม															
พฤศจิกายน															
ธันวาคม															

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ปีถัดไป (I) = ปีถัดไป (X) = ปีถัดไป (Y)

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

ตัวอย่างเอกสาร Preventive Maintenance เครื่อง Generator

Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-ໂກຢ ☐BLH-ສຸມບຸນ 103 ☐RPE-ຈັງສິດ ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐CKS
☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF ☒BCH

PM CODE NO: GN-BCH-1-GR-G-0-1

Equipment : Generator (เจนเนอเรเตอร์)																
ยี่ห้อ : <u>CUMMING</u> Capacity : <u>200/160</u> <u>RVA</u>																
ตารางที่	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	M	M	Q	☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS
วันที่	การเดินน้ำมันเครื่อง	การเปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่อง	การเติมน้ำมัน	การเติมน้ำมัน	การเติมน้ำมัน	การเติมน้ำมัน	การเติมน้ำมัน	การเติมน้ำมัน	การเติมน้ำมัน	การเติมน้ำมัน	การเติมน้ำมัน	การเติมน้ำมัน	การเติมน้ำมัน	การเติมน้ำมัน	การเติมน้ำมัน	การเติมน้ำมัน
26/1/69	✓	✓	✓	✓	10mm	80°C	5.8	400V	50Hz	✓	395	✓	✓	✓	✓	✓
2/2/69	✓	✓	✓	✓	10mm	80°C	5.8	400V	50Hz	✓	394	✓	✓	✓	✓	✓
9/2/69	✓	✓	✓	✓	10mm	80°C	5.8	400V	50Hz	✓	395	✓	✓	✓	✓	✓
16/2/69	✓	✓	✓	✓	10mm	80°C	5.8	400V	50Hz	✓	394	✓	✓	✓	✓	✓
23/2/69	✓	✓	✓	✓	10mm	80°C	5.8	400V	50Hz	✓	395	✓	✓	✓	✓	✓
9/3/69	✓	✓	✓	✓	10mm	80°C	5.8	400V	50Hz	✓	392	✓	✓	✓	✓	✓
9/3/69	✓	✓	✓	✓	10mm	80°C	5.8	400V	50Hz	✓	391	✓	✓	✓	✓	✓
16/3/69	✓	✓	✓	✓	10mm	80°C	5.8	400V	50Hz	✓	390	✓	✓	✓	✓	✓
23/3/69	✓	✓	✓	✓	10mm	80°C	5.8	400V	50Hz	✓	389	✓	✓	✓	✓	✓
30/3/69	✓	✓	✓	✓	10mm	80°C	5.8	400V	50Hz	✓	388	✓	✓	✓	✓	✓
6/4/69	✓	✓	✓	✓	10mm	80°C	5.8	400V	50Hz	✓	387	✓	✓	✓	✓	✓
13/4/69	✓	✓	✓	✓	10mm	80°C	5.8	400V	50Hz	✓	386	✓	✓	✓	✓	✓
20/4/69	✓	✓	✓	✓	10mm	80°C	5.8	400V	50Hz	✓	385	✓	✓	✓	✓	✓
27/4/69	✓	✓	✓	✓	10mm	80°C	5.8	400V	50Hz	✓	384	✓	✓	✓	✓	✓
4/5/69	✓	✓	✓	✓	10mm	80°C	5.8	400V	50Hz	✓	383	✓	✓	✓	✓	✓
11/5/69	✓	✓	✓	✓	10mm	80°C	5.8	400V	50Hz	✓	382	✓	✓	✓	✓	✓

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ซีดถูก (/) = ปกติ ซีดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-ໂພດ ☐BLH-ສຸພັນນາ 103 ☐RPE-ຮັກສິດ ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐CKS
☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF ☒BCH

PM CODE NO: AN-BCH-1-GR-G-0-1

[illegible]

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ซีดถูก (/) = ปกติ ซีดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

ตัวอย่างเอกสาร Preventive Maintenance ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ - MDB

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-วิทยุ ☐ BLH-อุปกรณ์ 103 ☐ RPE-จำกัด ☐ AUY ☐ CKA ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ CKS
☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CF ☒ BCB

PM CODE NO. MDP-BCH-1-MDBR-a-0-1

Equipment : M D B
 ผู้ผลิต : Chneider ปี พ.ศ. : 2569

วันที่	เวลา	D	D				D				D				D				D				D	☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
			ค่ากระแส CAP												VOLT				AMP								
			No.	R	S	T	No.	R	S	T	No.	R	S	T	RS	ST	TR	R	S	T							
3/6/69	20.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	415	405	2108	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			
6/6/69	20:00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	411	411	2108	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			
5/6/69	20:00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	402	402	1838	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			
6/6/69	20.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	411	401	1838	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			
7/6/69	20:00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	409	408	1838	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			
8/6/69	20:00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	409	408	1838	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			
9/6/69	20:00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	409	408	1838	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			
10/6/69	20:00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	410	410	1838	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			
11/6/69	20:00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	409	408	1838	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			
12/6/69	20:00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	409	408	1838	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			
13/6/69	20:00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	409	408	1838	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			
14/6/69	20:00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	409	408	1838	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			
15/6/69	20:00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	409	408	1838	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			
16/6/69	20:00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	409	408	1838	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			
17/6/69	20:00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	409	408	1838	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			

Daily = ประจำวัน (D) Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ปีถัดไป (Y) = ปีถัดไป (X) = ปีถัดไป

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-วิทยุ ☐ BLH-อุปกรณ์ 103 ☐ RPE-จำกัด ☐ AUY ☐ CKA ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ CKS
☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CF ☒ BCB

PM CODE NO. MDP-BCH-1-MDBR-G-0-1

Equipment : M D B
 ผู้ผลิต : Chneider ปี พ.ศ. : 2569

วันที่	เวลา	D	D				D				D				D				D				D	☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
			ค่ากระแส CAP												VOLT				AMP								
			No.	R	S	T	No.	R	S	T	No.	R	S	T	RS	ST	TR	R	S	T							
18/6/69	20:00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	411	401	2108	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			
19/6/69	20:00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	406	406	1838	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			
20/6/69	20:00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	406	405	1838	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			
21/6/69	20:00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	408	406	1838	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			
22/6/69	20:00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	410	408	1838	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			
23/6/69	20:00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	407	407	1838	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			
24/6/69	20:00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	407	407	1838	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			
25/6/69	20:00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	408	408	1838	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			
26/6/69	20:00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	408	408	1838	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			
27/6/69	20:00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	408	408	1838	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			
28/6/69	20:00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	408	408	1838	1838	1838	90	ศิริก	ใบ			

Daily = ประจำวัน (D) Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ปีถัดไป (Y) = ปีถัดไป (X) = ปีถัดไป

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

ตัวอย่างเอกสาร Preventive Maintenance เครื่องปรับอากาศ

Preventive Maintenance Check Sheet

1105 รุจศักดิ์

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-รุ่น ☐ BLH-รุ่น 103 ☐ RPE-รุ่น ☐ AYU ☐ CKA ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ CKS

☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CF ☐ BCH

PM CODE NO.: AC-BCH-1-WCW-0-0-1

Equipment : Air Condition ☐ AHU ☐ Split Type

ยี่ห้อ : TOSHIBA รุ่น : RAS-10 PKSG-T Capacity : 12000 BTU.

ความถี่	M	M	M	M	M	M	M	M	M	Q	S	A	KT KL KO BJ DTL-3 DTL-4 PCS				หมายเหตุ		
													ตรวจเช็คระบบไฟฟ้า	ตรวจเช็คระบบปรับอากาศ	ตรวจเช็คระบบทำความเย็น	ตรวจเช็คระบบทำความร้อน		ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ
เดือน																			
6 มกราคม 69	/	/	/	/	/	/	/	/	8.7										
9 กุมภาพันธ์ 69	/	/	/	/	/	/	/	/	3.8										
19 มีนาคม 69	/	/	/	/	/	/	/	/	3.4										
1 เมษายน 69	/	/	/	/	/	/	/	/	3.7										
2 พฤษภาคม 69	/	/	/	/	/	/	/	/	3.7										
1 มิถุนายน 69	/	/	/	/	/	/	/	/	3.7										
กรกฎาคม																			
สิงหาคม																			
กันยายน																			
ตุลาคม																			
พฤศจิกายน																			
ธันวาคม																			

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ติดถูก (G) = ปกติ ติดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

Preventive Maintenance Check Sheet

1105 รุจศักดิ์

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-รุ่น ☐ BLH-รุ่น 103 ☐ RPE-รุ่น ☐ AYU ☐ CKA ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ CKS

☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CF ☐ BCH

PM CODE NO.: AC-BCH-2-CB-1200-0-1

Equipment : Air Condition ☐ AHU ☐ Split Type

ยี่ห้อ : TOSHIBA รุ่น : RAS-10 PKSG-T Capacity : 18000 BTU.

ความถี่	M	M	M	M	M	M	M	M	M	Q	S	A	KT KL KO BJ DTL-3 DTL-4 PCS				หมายเหตุ		
													ตรวจเช็คระบบไฟฟ้า	ตรวจเช็คระบบปรับอากาศ	ตรวจเช็คระบบทำความเย็น	ตรวจเช็คระบบทำความร้อน		ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ
เดือน																			
12 มกราคม 69	/	/	/	/	/	/	/	/	6.2										
14 กุมภาพันธ์ 69	/	/	/	/	/	/	/	/	6.2										
6 มีนาคม 69	/	/	/	/	/	/	/	/	6.2										
1 เมษายน 69	/	/	/	/	/	/	/	/	6.2										
2 พฤษภาคม 69	/	/	/	/	/	/	/	/	6.2										
1 มิถุนายน 69	/	/	/	/	/	/	/	/	6.2										
กรกฎาคม																			
สิงหาคม																			
กันยายน																			
ตุลาคม																			
พฤศจิกายน																			
ธันวาคม																			

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ติดถูก (G) = ปกติ ติดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

ตัวอย่างเอกสาร Preventive Maintenance ระบบอัคคีภัยของโครงการฯ

Fire Alarm

Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-วิทยุ ☐BLH-สัญญาณ 103 ☐RPE-วงล้อ ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐CKS
☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF ☒BCH

PM CODE NO: FA-BCH-1-OEN-9-0-1

Equipment : Fire Alarm (สัญญาณเตือนเพลิงไหม้)											
ยี่ห้อ : NOTM CFAPN10+ND											
ความถี่	S	S	M	M	M	M	A	☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS			
วันที่	ตรวจเช็ค และทดสอบ Smoke Detector	ตรวจเช็คและทดสอบ Heat Detector	ตรวจเช็คปุ่มกด	ตรวจเช็คกระดิ่ง	ตรวจเช็คระบบควบคุมตาม ZONE	ตรวจเช็คหลอดไฟโวลท์ไฟฟัก	ทดสอบการทำงานระบบ General Alarm	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ	
1 มกราคม 69			✓	✓	✓	✓		อดิศักดิ์	อดิศักดิ์	A501-A529, A601-A629	
1 กุมภาพันธ์ 69			✓	✓	✓	✓		อดิศักดิ์	อดิศักดิ์	A501, A529, A601, A629, Workshop	
1 มีนาคม 69			✓	✓	✓	✓		อดิศักดิ์	อดิศักดิ์	A301-A329, A401-A429	
1 เมษายน 69			✓	✓	✓	✓		อดิศักดิ์	อดิศักดิ์	A601-A629, ชั้น 4, ชั้นพิเศษ, Executive, ชั้นพิเศษ	
1 พฤษภาคม 69			✓	✓	✓	✓		อดิศักดิ์	อดิศักดิ์	ห้อง B2, A501, A529, ห้องครัว, A501, 10th	
1 มิถุนายน 69			✓	✓	✓	✓		อดิศักดิ์	อดิศักดิ์	ห้อง A501-A529, ห้อง A601-A629	
กรกฎาคม											
สิงหาคม											
กันยายน											
ตุลาคม											
พฤศจิกายน											
ธันวาคม											

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชีตถูก (I) = ปกติ ชีตผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

Jockey Pump

Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-วิทยุ ☐BLH-สัญญาณ 103 ☐RPE-วงล้อ ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐CKS
☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF ☒BCH

PM CODE NO: JB-BCH-1-PR-9-0-1

Equipment : Pump (ปั๊ม) Type : ☐ ปั๊มน้ำดี ☐ ปั๊มน้ำเสีย ☒ Jockey Pump														
ยี่ห้อ : PARAGON รุ่น : YE2-90L-2NPD Capacity : JB 1-2.3GPM														
ความถี่	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS		
เดือน	ตรวจเช็คระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์	ตรวจเช็คตัวถังถังเก็บ	ตรวจเช็คแบตเตอรี่	ตรวจเช็คถัง	ตรวจเช็ค pressure tank	ตรวจเช็คตัวถัง	ตรวจเช็คตัวถังต่าง ๆ	ตรวจเช็คถังในถังเก็บ	ตรวจเช็คถังเก็บน้ำ	ตรวจเช็คถังเก็บ	ตรวจเช็คถังเก็บ	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
1 มกราคม 69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	อดิศักดิ์	อดิศักดิ์	
1 กุมภาพันธ์ 69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	อดิศักดิ์	อดิศักดิ์	
24 มีนาคม 69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	อดิศักดิ์	อดิศักดิ์	
1 เมษายน 69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	อดิศักดิ์	อดิศักดิ์	
1 พฤษภาคม 69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	อดิศักดิ์	อดิศักดิ์	
1 มิถุนายน 69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	อดิศักดิ์	อดิศักดิ์	
กรกฎาคม														
สิงหาคม														
กันยายน														
ตุลาคม														
พฤศจิกายน														
ธันวาคม														

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชีตถูก (I) = ปกติ ชีตผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

ตัวอย่างเอกสาร Preventive Maintenance ระบบอัคคีภัยของโครงการฯ (ต่อ)

Fire Pump

Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-รุ่น ☐BLH-รุ่น 103 ☐RPE-ถังลิตร ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐CKS
☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF ☒BCH
 PM CODE NO. FP-BCH-PR-09

Equipment : Fire Pump (บั้มดับเพลิง)
 ชื่อ : CHUM รุ่น : BT 5.9-2

ความถี่	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	M	M	☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS
วันที่	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	หมายเหตุ
22/12/68	/	/	/	/	90%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	OK
29/12/68	/	/	/	/	90%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	OK
05/01/69	/	/	/	/	90%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	OK
12/01/69	/	/	/	/	90%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	OK
19/01/69	/	/	/	/	90%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	OK
2/2/69	/	/	/	/	90%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	OK
9/2/69	/	/	/	/	90%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	OK
16/2/69	/	/	/	/	90%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	OK
24/2/69	/	/	/	/	90%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	OK
30/3/69	/	/	/	/	90%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	OK
6/4/69	/	/	/	/	90%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	OK
13/4/69	/	/	/	/	90%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	OK
20/4/69	/	/	/	/	90%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	OK
27/4/69	/	/	/	/	90%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	OK
4/5/69	/	/	/	/	90%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	OK
11/5/69	/	/	/	/	90%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	OK

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ข้อถูก (✓) = ปกติ ข้อผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

Emergency Light

Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-รุ่น ☐BLH-รุ่น 103 ☐RPE-ถังลิตร ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐CKS
☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF ☒BCH
 PM CODE NO. EM-BCH-1-PR-7-0-1

Equipment : Emergency Light
 ชื่อ : DELTA 09R3T

ความถี่	M	M	M	M	M	☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS
เดือน	ตรวจสอบแบตเตอรี่	ตรวจสอบแบตเตอรี่	ตรวจสอบแบตเตอรี่	ตรวจสอบแบตเตอรี่	ตรวจสอบแบตเตอรี่	หมายเหตุ
1 มกราคม 69	/	/	/	/	/	OK
1 กุมภาพันธ์ 69	/	/	/	/	/	OK
1 มีนาคม 69	/	/	/	/	/	OK
1 เมษายน 69	/	/	/	/	/	OK
1 พฤษภาคม 69	/	/	/	/	/	OK
1 มิถุนายน 69	/	/	/	/	/	OK
กรกฎาคม						
สิงหาคม						
กันยายน						
ตุลาคม						
พฤศจิกายน						
ธันวาคม						

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ข้อถูก (✓) = ปกติ ข้อผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

ตัวอย่างเอกสาร Preventive Maintenance ระบบอัคคีภัยของโครงการฯ (ต่อ)

Emergency Light

Preventive Maintenance Check Shee.

Emer 2

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-วิทยุ ☐BLH-สัญญาณ 103 ☐RPE-รังสี ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐CKS
☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF ☒BCH

PM CODE NO: EM-BCH-1-MK-2-0-1

Equipment : Emergency Light									
ยี่ห้อ : DYN									
เดือน	M	M	M	M	M	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ	☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS
	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	ตรวจสอบระดับ Power Supply	ตรวจสอบระดับ Battery	ตรวจสอบระดับไฟส่องสว่าง	ตรวจสอบระดับไฟส่องสว่าง โดยการกดปุ่ม 30 นาที แล้วจึงสังเกตไฟส่องสว่าง				
1 มกราคม 69	/	/	/	/	/	นายทน	ศิริพร		
1 กุมภาพันธ์ 69	/	/	/	/	/	นายทน	ศิริพร		
1 มีนาคม 69	/	/	/	/	/	อ.ชัย	อ.สมศรี		
1 เมษายน 69	/	/	/	/	/	อ.ชัย	อ.สมศรี		
1 พฤษภาคม 69	/	/	/	/	/	อ.ชัย	อ.สมศรี		
1 มิถุนายน 69	/	/	/	/	/	อ.ชัย	อ.สมศรี		
กรกฎาคม									
สิงหาคม									
กันยายน									
ตุลาคม									
พฤศจิกายน									
ธันวาคม									

Weekly = ประจำสัปดาห์ (w) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชีตถูก (f) = ปกติ ชีตผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

Preventive Maintenance Check Shee.

Emer 3

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-วิทยุ ☐BLH-สัญญาณ 103 ☐RPE-รังสี ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐CKS
☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF ☒BCH

PM CODE NO: EM-BCH-1-BT-2-0-1

Equipment : Emergency Light									
ยี่ห้อ : DYN									
เดือน	M	M	M	M	M	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ	☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS
	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	ตรวจสอบระดับ Power Supply	ตรวจสอบระดับ Battery	ตรวจสอบระดับไฟส่องสว่าง	ตรวจสอบระดับไฟส่องสว่าง โดยการกดปุ่ม 30 นาที แล้วจึงสังเกตไฟส่องสว่าง				
1 มกราคม 69	/	/	/	/	/	นายทน	ศิริพร		
1 กุมภาพันธ์ 69	/	/	/	/	/	นายทน	ศิริพร		
1 มีนาคม 69	/	/	/	/	/	อ.ชัย	อ.สมศรี		
1 เมษายน 69	/	/	/	/	/	อ.ชัย	อ.สมศรี		
1 พฤษภาคม 69	/	/	/	/	/	อ.ชัย	อ.สมศรี		
1 มิถุนายน 69	/	/	/	/	/	อ.ชัย	อ.สมศรี		
กรกฎาคม									
สิงหาคม									
กันยายน									
ตุลาคม									
พฤศจิกายน									
ธันวาคม									

Weekly = ประจำสัปดาห์ (w) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชีตถูก (f) = ปกติ ชีตผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

ตัวอย่างเอกสาร Preventive Maintenance ระบบอัคคีภัยของโครงการฯ (ต่อ)

Smoke Detector และ Heat Detector

DETECTOR VALIDATION

ชื่ออาคาร BCH ผู้บันทึก *สมชาย วัฒนกุล*
 วันที่ดำเนินการ 17/04/2564 ช่วงระยะเวลาที่ทำการทดสอบ กำหนดการตรวจต่อไป
 รุ่นชุดทดสอบ Smoke detector FT G012 รุ่นชุดทดสอบ Heat detector HK-3
 ชื่อชุดทดสอบ Smoke detector Nohmi, Japan ชื่อชุดทดสอบ Heat detector Nohmi, Japan
 รุ่น Smoke detector FDK246N รุ่น Heat detector 56IP
 ชื่อ Smoke detector NOHMI SYSTEM SENSOR.....

NO.	ตำแหน่งติดตั้ง	Smoke / Heat (จำนวน)		Manual Fire Alarm	ผลการทดสอบ		สภาพตามปกติ	
		Smoke detector	Heat detector		Smoke	Heat	Yes	No
1	Lobby	10	0	1	☒	☒	☒	☒
2	ห้องรับแขก, ห้อง Diver	9	0	1	☒	☒	☒	☒
3	ทางเดิน, ห้องน้ำ	0	0	0	☒	☒	☒	☒
4	แผนกเก็บเงิน	4	0	0	☒	☒	☒	☒
5	ออฟฟิศ, Work Shops	9	0	0	☒	☒	☒	☒
6	Bar	9	0	1	☒	☒	☒	☒
7	ห้องอาหาร,ครัว	24	4	1	☒	☒	☒	☒
8	Admin, บัณฑิต	11	0	1	☒	☒	☒	☒
9	ห้องพักอาศัย B Floor.2	16	0	1	☒	☒	☒	☒
10	ห้องพัก A 301,308,317,322	24	0	1	☒	☒	☒	☒
11	ห้องพัก A 309,316,323,329	23	0	1	☒	☒	☒	☒
12	ห้องพักอาศัย B Floor.3	18	0	1	☒	☒	☒	☒
13	ห้องพัก A 401,408,417,422	24	0	1	☒	☒	☒	☒
14	ห้องพัก A 409,416,423,429	23	0	1	☒	☒	☒	☒
15	ห้องพักอาศัย B Floor.4	18	0	1	☒	☒	☒	☒
16	ห้องพัก A 501,58,517,522	24	0	1	☒	☒	☒	☒
17	ห้องพัก A 509,516,523,529	23	0	1	☒	☒	☒	☒
18	ห้องพัก A 601,608,617,622	27	0	1	☒	☒	☒	☒
19	ห้องพัก A 609,616,623,629	23	0	1	☒	☒	☒	☒
20	ชั้น 7, ลิฟต์, Executive, ห้องน้ำ	32	0	2	☒	☒	☒	☒
21	ลิฟต์, สระว่ายน้ำ, ห้องเก็บขยะ, ห้องน้ำ	12	2	1	☒	☒	☒	☒
22	ทางหนีไฟ, ห้อง B 2-4	4	0	0	☒	☒	☒	☒
23	ทางหนีไฟ, ชั้น G - ชั้น 7	7	0	0	☒	☒	☒	☒
24	ห้อง Gen, Fire Pump, MDB	4	0	0	☒	☒	☒	☒
25	ห้องพักอาศัย B Floor.5	13	0	1	☒	☒	☒	☒
รวม		391	6	20				

ผู้ทำการทดสอบและเซ็นสภาพตามปกติ
 1. *สมชาย วัฒนกุล*
 2. *สมชาย วัฒนกุล*
 3. *สมชาย วัฒนกุล*
 รับรองผลการบันทึก
สมชาย วัฒนกุล
 วิศวกร

DETECTOR VALIDATION

ชื่ออาคาร BCH ผู้บันทึก *สมชาย วัฒนกุล*
 วันที่ดำเนินการ 17/04/2564 ช่วงระยะเวลาที่ทำการทดสอบ กำหนดการตรวจต่อไป
 รุ่นชุดทดสอบ Smoke detector FT G012 รุ่นชุดทดสอบ Heat detector HK-3
 ชื่อชุดทดสอบ Smoke detector Nohmi, Japan ชื่อชุดทดสอบ Heat detector Nohmi, Japan
 รุ่น Smoke detector FDK246N รุ่น Heat detector 56IP
 ชื่อ Smoke detector NOHMI SYSTEM SENSOR.....

NO.	ตำแหน่งติดตั้ง	Smoke / Heat (จำนวน)		Manual Fire Alarm	ผลการทดสอบ		สภาพตามปกติ	
		Smoke detector	Heat detector		Smoke	Heat	Yes	No
1	Lobby	10	0	1	☒	☒	☒	☒
2	ห้องรับแขก, ห้อง Diver	9	0	1	☒	☒	☒	☒
3	ทางเดิน, ห้องน้ำ	0	0	0	☒	☒	☒	☒
4	แผนกเก็บเงิน	4	0	0	☒	☒	☒	☒
5	ออฟฟิศ, Work Shops	9	0	0	☒	☒	☒	☒
6	Bar	9	0	1	☒	☒	☒	☒
7	ห้องอาหาร,ครัว	24	4	1	☒	☒	☒	☒
8	Admin, บัณฑิต	11	0	1	☒	☒	☒	☒
9	ห้องพักอาศัย B Floor.2	16	0	1	☒	☒	☒	☒
10	ห้องพัก A 301,308,317,322	24	0	1	☒	☒	☒	☒
11	ห้องพัก A 309,316,323,329	23	0	1	☒	☒	☒	☒
12	ห้องพักอาศัย B Floor.3	18	0	1	☒	☒	☒	☒
13	ห้องพัก A 401,408,417,422	24	0	1	☒	☒	☒	☒
14	ห้องพัก A 409,416,423,429	23	0	1	☒	☒	☒	☒
15	ห้องพักอาศัย B Floor.4	18	0	1	☒	☒	☒	☒
16	ห้องพัก A 501,58,517,522	24	0	1	☒	☒	☒	☒
17	ห้องพัก A 509,516,523,529	23	0	1	☒	☒	☒	☒
18	ห้องพัก A 601,608,617,622	27	0	1	☒	☒	☒	☒
19	ห้องพัก A 609,616,623,629	23	0	1	☒	☒	☒	☒
20	ชั้น 7, ลิฟต์, Executive, ห้องน้ำ	32	0	2	☒	☒	☒	☒
21	ลิฟต์, สระว่ายน้ำ, ห้องเก็บขยะ, ห้องน้ำ	12	2	1	☒	☒	☒	☒
22	ทางหนีไฟ, ห้อง B 2-4	4	0	0	☒	☒	☒	☒
23	ทางหนีไฟ, ชั้น G - ชั้น 7	7	0	0	☒	☒	☒	☒
24	ห้อง Gen, Fire Pump, MDB	4	0	0	☒	☒	☒	☒
25	ห้องพักอาศัย B Floor.5	13	0	1	☒	☒	☒	☒
รวม		391	6	20				

ผู้ทำการทดสอบและเซ็นสภาพตามปกติ
 1. *สมชาย วัฒนกุล*
 2. *สมชาย วัฒนกุล*
 3. *สมชาย วัฒนกุล*
 รับรองผลการบันทึก
สมชาย วัฒนกุล
 วิศวกร

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบถังดับเพลิงภายในโครงการฯ

BIG-T-SAFE ห้างหุ้นส่วนจำกัด บิ๊ก ที เซฟ (ประเทศไทย)
338/463 ซ.สาทรวิภา 87 อ.สาทรวิภา แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ
โทร. 02-932-1370, 02-736-9966 แฟกซ์ 02-736-9967, 02-932-1371

ใบตรวจเช็ค (RECORD TAC)

ชนิดของเครื่องดับเพลิง
TYPE OF EXTINGUISHER

รุ่น / MODEL

☐ ชนิดเคมีแห้ง / DRY CHEMICAL
☒ ชนิด CO2 / CARBON DIOXIDE
☐ ชนิดโฟม / FOAM
☐ ชนิดเหลวระเหย

☐ 5 ปอนด์ / LBS
☒ 10 ปอนด์ / LBS
☐ 15 ปอนด์ / LBS
☐ 20 ปอนด์ / LBS

วันที่ตรวจเช็ค DATE	ผลการตรวจเช็ค YES NO	ชื่อผู้ตรวจเช็ค INSPECTOR	หมายเหตุ REMARK
1/1/69	/	กมล	
1/2/69	/	กมล	
1/3/69	/	กมล	
1/4/69	/	กมล	
1/5/69	/	กมล	
1/6/69	/	กมล	

BIG-T-SAFE LIMITED PARTNERSHIP

BIG-T-SAFE ห้างหุ้นส่วนจำกัด บิ๊ก ที เซฟ (ประเทศไทย)
338/463 ซ.สาทรวิภา 87 อ.สาทรวิภา แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ
โทร. 02-932-1370, 02-736-9966 แฟกซ์ 02-736-9967, 02-932-1371

ใบตรวจเช็ค (RECORD TAC)

ชนิดของเครื่องดับเพลิง
TYPE OF EXTINGUISHER

รุ่น / MODEL

☒ ชนิดเคมีแห้ง / DRY CHEMICAL
☐ ชนิด CO2 / CARBON DIOXIDE
☐ ชนิดโฟม / FOAM
☐ ชนิดเหลวระเหย

☐ 5 ปอนด์ / LBS
☒ 10 ปอนด์ / LBS
☐ 15 ปอนด์ / LBS
☐ 20 ปอนด์ / LBS

วันที่ตรวจเช็ค DATE	ผลการตรวจเช็ค YES NO	ชื่อผู้ตรวจเช็ค INSPECTOR	หมายเหตุ REMARK
1/1/69	/	กมล	
1/2/69	/	กมล	
1/3/69	/	กมล	
1/4/69	/	กมล	
1/5/69	/	กมล	
1/6/69	/	กมล	

BIG-T-SAFE LIMITED PARTNERSHIP

BIG-T-SAFE ห้างหุ้นส่วนจำกัด บิ๊ก ที เซฟ (ประเทศไทย)
338/463 ซ.สาทรวิภา 87 อ.สาทรวิภา แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ
โทร. 02-932-1370, 02-736-9966 แฟกซ์ 02-736-9967, 02-932-1371

ใบตรวจเช็ค (RECORD TAC)

ชนิดของเครื่องดับเพลิง
TYPE OF EXTINGUISHER

รุ่น / MODEL

☐ ชนิดเคมีแห้ง / DRY CHEMICAL
☒ ชนิด CO2 / CARBON DIOXIDE
☐ ชนิดโฟม / FOAM
☐ ชนิดเหลวระเหย

☐ 5 ปอนด์ / LBS
☒ 10 ปอนด์ / LBS
☐ 15 ปอนด์ / LBS
☐ 20 ปอนด์ / LBS

☒ NON-TOXIC ☒ NON-CFC

วันที่ตรวจเช็ค DATE	ผลการตรวจเช็ค YES NO	ชื่อผู้ตรวจเช็ค INSPECTOR	หมายเหตุ REMARK
1/1/69	/	กมล	
1/2/69	/	กมล	
1/3/69	/	กมล	
1/4/69	/	กมล	
1/5/69	/	กมล	
1/6/69	/	กมล	

BIG-T-SAFE LIMITED PARTNERSHIP

BIG-T-SAFE ห้างหุ้นส่วนจำกัด บิ๊ก ที เซฟ (ประเทศไทย)
338/463 ซ.สาทรวิภา 87 อ.สาทรวิภา แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ
โทร. 02-932-1370, 02-736-9966 แฟกซ์ 02-736-9967, 02-932-1371

ใบตรวจเช็ค (RECORD TAC)

ชนิดของเครื่องดับเพลิง
TYPE OF EXTINGUISHER

รุ่น / MODEL

☒ ชนิดเคมีแห้ง / DRY CHEMICAL
☐ ชนิด CO2 / CARBON DIOXIDE
☐ ชนิดโฟม / FOAM
☐ ชนิดเหลวระเหย

☐ 5 ปอนด์ / LBS
☒ 10 ปอนด์ / LBS
☐ 15 ปอนด์ / LBS
☐ 20 ปอนด์ / LBS

วันที่ตรวจเช็ค DATE	ผลการตรวจเช็ค YES NO	ชื่อผู้ตรวจเช็ค INSPECTOR	หมายเหตุ REMARK
1/1/69	/	กมล	
1/2/69	/	กมล	
1/3/69	/	กมล	
1/4/69	/	กมล	
1/5/69	/	กมล	
1/6/69	/	กมล	

BIG-T-SAFE LIMITED PARTNERSHIP

ใบเสร็จรับเงินค่ามุลฝอย



เล่มที่ 31/69 เลขที่ 29

สำนักงานเทศบาลเมืองบ้านฉาง

โทร. 0-3869-5233-6 ต่อ 214

ได้รับเงินค่าดูแลย้อยตัว 1,500 ลิตร 1 เดือน
 ประาเดือน ๓๑.๖9 จาก โรงแรมแถมทอี่ ตาพานั้นคว
 บ้านเลขที่ ๑1 หมู่ที่ 3 ตำบลลา / บ้านดง อำเภอบ้านหลวง
 จังหวัดระยอง เป็นเงิน 1,500 บาท - สดางค (ตัวอักษร) พิกัดบ้านจันจันบ้านจัน
 ไว้แล้ว แลวนี้ที่ 30 ๓๑.๖9

6

ผู้รับเงิน

...หัวหน้าหน่วยงานคลัง

เล่มที่ 43 / 69 เลขที่ 21

สำนักงานเทศบาลเมืองบ้านฉาง

โทร. 0-3869-5233-6 ต่อ 214

ได้รับเงินค่าผลประโยชน์อัตร. 1,500 ลิตร. 1 เดือน
ประจำเดือน. ก.พ. 69 จาก โรงไฟฟ้าเขื่อนท่าชัย สภาประชาชน
บ้านเลขที่ 91 หมู่ที่ 3 ตำบลพลา / บ้านดง อ.บ้านม่วง
จังหวัดระยอง เป็นเงิน 1,500 บาท - สดง. (ตัวอักษร) หรือ พ.ร.บ. 150 บาท ก.ค.
ไว้แล้ว แต่วันที่ 23 ก.พ. 69

.....ผู้รับเงิน

.....หัวหน้าหน่วยงานคลัง

เล่มที่ 55/๖๙ เลขที่ 42

สำนักงานเทศบาลเมืองบ้านฉาง

โทร. 0-3869-5233-6 ต่อ 214

ได้รับเงินค่าผลประโยชน์ 1,500 ลิตร. 1 เดือน
 ประจําเดือน มี.ค. 69 จาก โรงบ่ม แคนทารี สหกรณ์นาง
 บ้านเลขที่ 91 หมู่ที่ 3 ตำบลลา / บ้านตึง อําเภอบาง
 จังหวัดระยอง เป็นเงิน 1,500 บาท - ตกลง (ด้วยเหตุ) นิติกรหน้าอํานวยการบ้าน
 ใจแล้ว แต่วินาที 22 มี.ค. 69

2

ผู้รับเงิน

หัวหน้าหน่วยงานคลัง



เล่มที่ ๒๒/๒๙...เลขที่ 49

สำนักงานเทศบาลเมืองบ้านฉาง

โทร. 0-3869-5233-6 ต่อ 214

ได้รับเงินค่าจ้างพ่อยัดตรา 1,500 สิบ 1 เดือน
ประจำเดือน เม.ย ๕9 จาก โรงแรม สดกาศ สภาวัฒนธรรม
บ้านเลขที่ ๑1 หมู่ที่ 3 ตำบลพลา / บ้านสง อำเภอบ้านฉาง
จังหวัดระยอง เป็นเงิน 1,500 บาท - สดกาศ (วิทยากร) ราชภัฏรำไพพรรณี
ไว้แล้ว แลวันที่ 28 เม.ย ๕9

รับเงิน

ชื่อ.....หัวหน้าหน่วยงานคลัง

เล่มที่ ๘๙/๒๙ เลขที่ 31

สำนักงานเทศบาลเมืองบ้านฉาง

โทร. 0-3869-5233-6 ต่อ 214

ได้รับเงินค่ามุลฝอยอัตรา 1,800 ลิตร. 1 เดือน
ประจำเดือน มิ.ย. 69 จาก โรงเรียนสวนกุหลาบ สาขาราชวิน
บ้านเลขที่ 91 หมู่ที่ 3 ตำบลทลา / บ้านกึ่ง อำเภอบ้านฉาง
จังหวัดระยอง เป็นเงิน 9,900 บาท
ไว้แล้ว แต่วินที่ 29 มิ.ย. 69

...ผู้รับเงิน

...หัวหน้าหน่วยงานคล้

เล่มที่ 78/๖๙ เลขที่ 38

สำนักงานเทศบาลเมืองบ้านฉาง

โทร. 0-3869-5233-6 ต่อ 214

ได้รับเงินค่ามรดกย่อยอัตรา 1,500 ลิตร ๑ เดือน
ประจำเดือน พ.ศ. ๒๕ จาก โอรสของ สมเด็จพระเจ้าสุริยวงศา
บ้านเลขที่ ๑๓ หมู่ที่ ๓ ตำบลทาล / บ้านสง อำเภอบ้านหมี่
จังหวัดระยอง เป็นเงิน 1,500 บาท - สลางค์ (ตัวอักษร) ของพระมหากษัตริย์สยาม
ไว้แล้ว แด่วันที่ ๒๘ พ.ศ. ๒๕

.....^{๑๖} ^{๑๗} ^{๑๘} ^{๑๙} ^{๒๐} ^{๒๑} ^{๒๒} ^{๒๓} ^{๒๔} ^{๒๕} ^{๒๖} ^{๒๗} ^{๒๘} ^{๒๙} ^{๓๐} ^{๓๑} ^{๓๒} ^{๓๓} ^{๓๔} ^{๓๕} ^{๓๖} ^{๓๗} ^{๓๘} ^{๓๙} ^{๔๐} ^{๔๑} ^{๔๒} ^{๔๓} ^{๔๔} ^{๔๕} ^{๔๖} ^{๔๗} ^{๔๘} ^{๔๙} ^{๕๐} ^{๕๑} ^{๕๒} ^{๕๓} ^{๕๔} ^{๕๕} ^{๕๖} ^{๕๗} ^{๕๘} ^{๕๙} ^{๖๐} ^{๖๑} ^{๖๒} ^{๖๓} ^{๖๔} ^{๖๕} ^{๖๖} ^{๖๗} ^{๖๘} ^{๖๙} ^{๗๐} ^{๗๑} ^{๗๒} ^{๗๓} ^{๗๔} ^{๗๕} ^{๗๖} ^{๗๗} ^{๗๘} ^{๗๙} ^{๘๐} ^{๘๑} ^{๘๒} ^{๘๓} ^{๘๔} ^{๘๕} ^{๘๖} ^{๘๗} ^{๘๘} ^{๘๙} ^{๙๐} ^{๙๑} ^{๙๒} ^{๙๓} ^{๙๔} ^{๙๕} ^{๙๖} ^{๙๗} ^{๙๘} ^{๙๙} ^{๑๐๐} ^{๑๐๑} ^{๑๐๒} ^{๑๐๓} ^{๑๐๔} ^{๑๐๕} ^{๑๐๖} ^{๑๐๗} ^{๑๐๘} ^{๑๐๙} ^{๑๑๐} ^{๑๑๑} ^{๑๑๒} ^{๑๑๓} ^{๑๑๔} ^{๑๑๕} ^{๑๑๖} ^{๑๑๗} ^{๑๑๘} ^{๑๑๙} ^{๑๒๐} ^{๑๒๑} ^{๑๒๒} ^{๑๒๓} ^{๑๒๔} ^{๑๒๕} ^{๑๒๖} ^{๑๒๗} ^{๑๒๘} ^{๑๒๙} ^{๑๓๐} ^{๑๓๑} ^{๑๓๒} ^{๑๓๓} ^{๑๓๔} ^{๑๓๕} ^{๑๓๖} ^{๑๓๗} ^{๑๓๘} ^{๑๓๙} ^{๑๔๐} ^{๑๔๑} ^{๑๔๒} ^{๑๔๓} ^{๑๔๔} ^{๑๔๕} ^{๑๔๖} ^{๑๔๗} ^{๑๔๘} ^{๑๔๙} ^{๑๕๐} ^{๑๕๑} ^{๑๕๒} ^{๑๕๓} ^{๑๕๔} ^{๑๕๕} ^{๑๕๖} ^{๑๕๗} ^{๑๕๘} ^{๑๕๙} ^{๑๖๐} ^{๑๖๑} ^{๑๖๒} ^{๑๖๓} ^{๑๖๔} ^{๑๖๕} ^{๑๖๖} ^{๑๖๗} ^{๑๖๘} ^{๑๖๙} ^{๑๗๐} ^{๑๗๑} ^{๑๗๒} ^{๑๗๓} ^{๑๗๔} ^{๑๗๕} ^{๑๗๖} ^{๑๗๗} ^{๑๗๘} ^{๑๗๙} ^{๑๘๐} ^{๑๘๑} ^{๑๘๒} ^{๑๘๓} ^{๑๘๔} ^{๑๘๕} ^{๑๘๖} ^{๑๘๗} ^{๑๘๘} ^{๑๘๙} ^{๑๙๐} ^{๑๙๑} ^{๑๙๒} ^{๑๙๓} ^{๑๙๔} ^{๑๙๕} ^{๑๙๖} ^{๑๙๗} ^{๑๙๘} ^{๑๙๙} ^{๒๐๐} ^{๒๐๑} ^{๒๐๒} ^{๒๐๓} ^{๒๐๔} ^{๒๐๕} ^{๒๐๖} ^{๒๐๗} ^{๒๐๘} ^{๒๐๙} ^{๒๑๐} ^{๒๑๑} ^{๒๑๒} ^{๒๑๓} ^{๒๑๔} ^{๒๑๕} ^{๒๑๖} ^{๒๑๗} ^{๒๑๘} ^{๒๑๙} ^{๒๒๐} ^{๒๒๑} ^{๒๒๒} ^{๒๒๓} ^{๒๒๔} ^{๒๒๕} ^{๒๒๖} ^{๒๒๗} ^{๒๒๘} ^{๒๒๙} ^{๒๓๐} ^{๒๓๑} ^{๒๓๒} ^{๒๓๓} ^{๒๓๔} ^{๒๓๕} ^{๒๓๖} ^{๒๓๗} ^{๒๓๘} ^{๒๓๙} ^{๒๔๐} ^{๒๔๑} ^{๒๔๒} ^{๒๔๓} ^{๒๔๔} ^{๒๔๕} ^{๒๔๖} ^{๒๔๗} ^{๒๔๘} ^{๒๔๙} ^{๒๕๐} ^{๒๕๑} ^{๒๕๒} ^{๒๕๓} ^{๒๕๔} ^{๒๕๕} ^{๒๕๖} ^{๒๕๗} ^{๒๕๘} ^{๒๕๙} ^{๒๖๐} ^{๒๖๑} ^{๒๖๒} ^{๒๖๓} ^{๒๖๔} ^{๒๖๕} ^{๒๖๖} ^{๒๖๗} ^{๒๖๘} ^{๒๖๙} ^{๒๗๐} ^{๒๗๑} ^{๒๗๒} ^{๒๗๓} ^{๒๗๔} ^{๒๗๕} ^{๒๗๖} ^{๒๗๗} ^{๒๗๘} ^{๒๗๙} ^{๒๘๐} ^{๒๘๑} ^{๒๘๒} ^{๒๘๓} ^{๒๘๔} ^{๒๘๕} ^{๒๘๖} ^{๒๘๗} ^{๒๘๘} ^{๒๘๙} ^{๒๙๐} ^{๒๙๑} ^{๒๙๒} ^{๒๙๓} ^{๒๙๔} ^{๒๙๕} ^{๒๙๖} ^{๒๙๗} ^{๒๙๘} ^{๒๙๙} ^{๓๐๐} ^{๓๐๑} ^{๓๐๒} ^{๓๐๓} ^{๓๐๔} ^{๓๐๕} ^{๓๐๖} ^{๓๐๗} ^{๓๐๘} ^{๓๐๙} ^{๓๑๐} ^{๓๑๑} ^{๓๑๒} ^{๓๑๓} ^{๓๑๔} ^{๓๑๕} ^{๓๑๖} ^{๓๑๗} ^{๓๑๘} ^{๓๑๙} ^{๓๒๐} ^{๓๒๑} ^{๓๒๒} ^{๓๒๓} ^{๓๒๔} ^{๓๒๕} ^{๓๒๖} ^{๓๒๗} ^{๓๒๘} ^{๓๒๙} ^{๓๓๐} ^{๓๓๑} ^{๓๓๒} ^{๓๓๓} ^{๓๓๔} ^{๓๓๕} ^{๓๓๖} ^{๓๓๗} ^{๓๓๘} ^{๓๓๙} ^{๓๔๐} ^{๓๔๑} ^{๓๔๒} ^{๓๔๓} ^{๓๔๔} ^{๓๔๕} ^{๓๔๖} ^{๓๔๗} ^{๓๔๘} ^{๓๔๙} ^{๓๕๐} ^{๓๕๑} ^{๓๕๒} ^{๓๕๓} ^{๓๕๔} ^{๓๕๕} ^{๓๕๖} ^{๓๕๗} ^{๓๕๘} ^{๓๕๙} ^{๓๖๐} ^{๓๖๑} ^{๓๖๒} ^{๓๖๓} ^{๓๖๔} ^{๓๖๕} ^{๓๖๖} ^{๓๖๗} ^{๓๖๘} ^{๓๖๙} ^{๓๗๐} <

หัวหน้าหน่วยงานคลัง

PV 41186



การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมหนีไฟ

เลขทะเบียนฉบับที่ 068/2568

บริษัท บีแอลการดับเพลิง จำกัด

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ 0102-03-2567-0067

ขอรับรองว่า

บริษัท เกษมกิจ จำกัด (โรงแรมแคนทารี บ้านฉาง)

เลขที่ 91,91/1 หมู่ที่ 3 ถนนสุขุมวิท ตำบลพลลา อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง 21130

ได้ดำเนินการ “ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ”

ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริการ จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ.2555 ลงวันที่ 7 ธันวาคม 2555

เมื่อวันที่ 22 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568 มีผู้เข้ารับการอบรม จำนวน 59 คน

ให้ไว้ ณ วันที่ 24 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

(นางเตือนใจ บุตรชัยพงษ์)

ผู้จัดการบริษัท บีแอลการดับเพลิง จำกัด

เลขทะเบียนฉบับที่ 067/2568

บริษัท บีแอลการดับเพลิง จำกัด

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ 0101-03-2567-0060

ขอรับรองว่า

บริษัท เกษมกิจ จำกัด (โรงแรมแคนทารี บ้านฉาง)

เลขที่ 91,91/1 หมู่ที่ 3 ถนนสุขุมวิท ตำบลพลลา อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง 21130

ได้ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตร “การดับเพลิงขั้นต้น”

ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริการ จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ.2555 ลงวันที่ 7 ธันวาคม พ.ศ. 2555

เมื่อวันที่ 22 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568 มีผู้เข้ารับการอบรม จำนวน 27 คน

ให้ไว้ ณ วันที่ 24 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

(นางเตือนใจ บุตรชัยพงษ์)

ผู้จัดการบริษัท บีแอลการดับเพลิง จำกัด

รายชื่อผู้รับผิดชอบหน้าที่ตามแผนปฏิบัติ

หน่วย	ในเวลาทำการ	นอกเวลาทำการ
ผู้อำนวยการดับเพลิง	ผู้จัดการทั่วไป	ผู้จัดการทั่วไป
ผู้ช่วยผู้อำนวยการดับเพลิง	ผู้จัดการแผนกต้อนรับ	ผู้จัดการแผนกต้อนรับ
หน่วยดับเพลิง ทีม A	หัวหน้าแผนกช่าง, พนักงานช่าง,พนักงานส้วม	หัวหน้าแผนกช่าง, พนักงานช่าง, พนักงานส้วม
หน่วยดับเพลิง ทีม B	รองหัวหน้าแผนกช่าง, พนักงานช่าง, Room Boy	รองหัวหน้าแผนกช่าง, พนักงานช่าง, Room Boy
หน่วยสนับสนุน	หัวหน้าพนักงาน ปรก., พนักงานส้วม, Bell Boy, Driver, พนักงาน ปรก.	รองหัวหน้าพนักงาน ปรก., พนักงานส้วม, Bell Boy, Driver, พนักงาน ปรก.
หน่วยบริการและประสานงาน	ผู้จัดการแผนกบัญชี, พนักงานบัญชี, พนักงานฝ่ายบุคคล พนักงานต้อนรับ	Supervisor แผนกแม่บ้าน, พนักงานแม่บ้าน, พนักงานต้อนรับ พนักงานห้องอาหาร
หน่วยช่วยเหลือผู้ประสบภัย	หัวหน้าแผนกแม่บ้าน, Supervisor แผนกแม่บ้าน, พนักงานแผนกห้องอาหาร, พนักงานแผนกครัว	หัวหน้าแผนกห้องอาหาร, พนักงานแผนกแม่บ้าน, พนักงานแผนกห้องอาหาร, พนักงานแผนกครัว

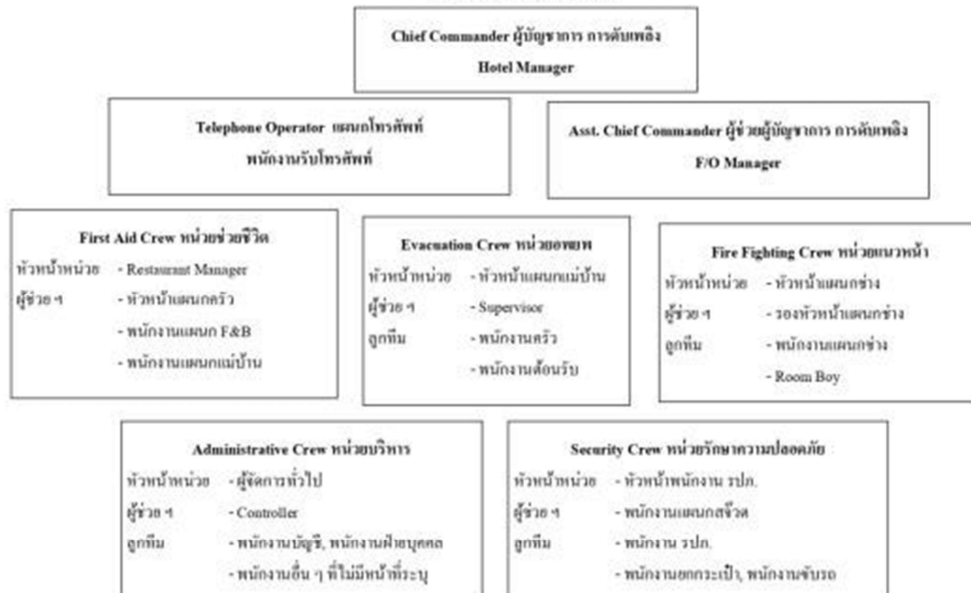
ผู้รับผิดชอบตามแผนฉุกเฉิน

พื้นที่ แผนก / ชั้น	ผู้รับผิดชอบ				
	หัวหน้าพื้นที่	ชุดดับเพลิง	ชุดอพยพ	ชุดควบคุม	หมายเหตุ
G	Supervisor แม่บ้าน	พนักงานช่าง, พนักงานส้วม	พนักงานแม่บ้าน, พนักงานต้อนรับ	ผู้จัดการทั่วไป, หัวหน้าช่าง,	รปภ.เคสียร์ รถเข้า-ออก และออกจาก อาคาร
2 - 3	Supervisor แม่บ้าน	พนักงานช่าง, พนักงานส้วม	พนักงานแม่บ้าน, พนักงานต้อนรับ	ผู้จัดการทั่วไป, รองหัวหน้าแผนกช่าง	
4 - 5	Supervisor แม่บ้าน	พนักงานช่าง, พนักงานส้วม	พนักงานแม่บ้าน, พนักงานต้อนรับ	ผู้จัดการต้อนรับ พนักงานช่าง	
6 - 7	Supervisor แม่บ้าน	พนักงานช่าง, พนักงานส้วม	พนักงานแม่บ้าน, พนักงานต้อนรับ	ผจก.ห้องอาหาร พนักงานช่าง	

แผนการปฏิบัติ และหน้าที่ของพนักงานหากเกิดเพลิงไหม้

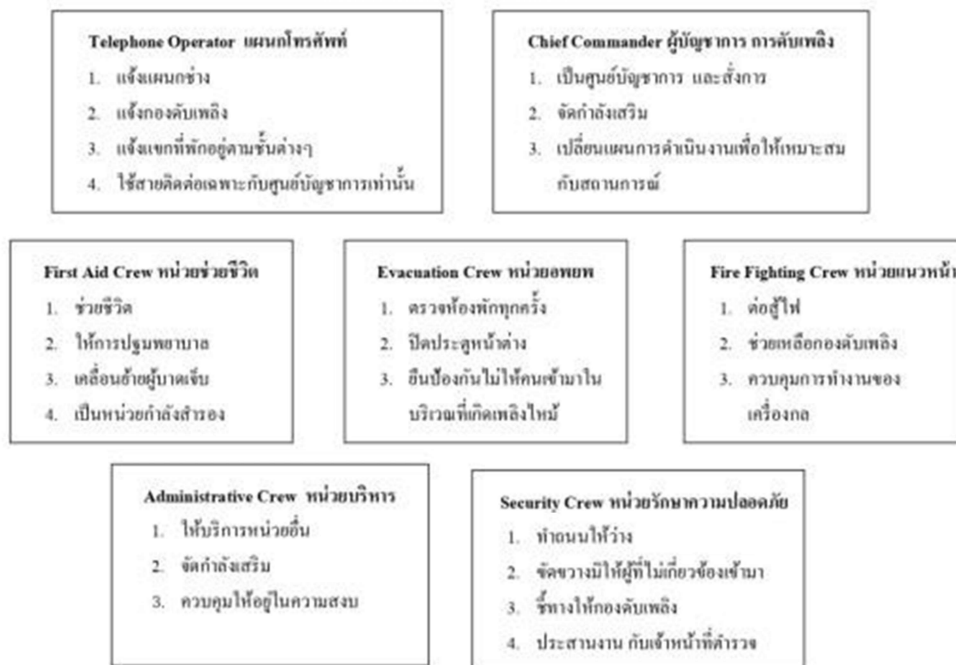
แผนภูมิที่ 1

องค์ประกอบของหน่วยดับเพลิง



แผนภูมิที่ 2

หน้าที่รับผิดชอบของหน่วยดับเพลิง









การฝึกอบรมหลักสูตร การช่วยชีวิตขั้นพื้นฐาน CPR



(ทส 1007.5/7575 ลงวันที่. 19 มี.ค. 2569)

ที่ ทส ๑๐๐๗.๕/ ๗ ๕ ๗ ๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๙ มีนาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การพิจารณารายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม แคนทารี บ้านฉาง ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เกษมกิจ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดระยอง
ที่ รย๐๐๑๔.๒/๒๑๕๒ ลงวันที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๖๘
๒. ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือ
กิจการแล้ว (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๘

ตามที่ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดระยอง ได้จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติ
ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม แคนทารี บ้านฉาง ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ ๓ ตำบลพลา อำเภอบ้านฉาง
จังหวัดระยอง ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน ๒๕๖๘ ซึ่งจัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เกษมกิจ จำกัด
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณารายงานดังกล่าวแล้ว
จึงขอความร่วมมือโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด
ต่อไป โดยมีข้อเสนอแนะให้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ และตรวจสอบระบบการป้องกันอัคคีภัย
สม่ำเสมอ ทั้งนี้ ได้มีหนังสือแจ้งแจ้งผู้ว่าราชการจังหวัดระยอง ในฐานะนายทะเบียนโรงแรม เพื่อทราบด้วยแล้ว
และเนื่องจากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาต
จะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๘ มีผลบังคับใช้แล้ว
ตั้งแต่วันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๘ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ ดังนั้น การจัดทำและนำเสนอรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกลงในอุปกรณ์จัดเก็บข้อมูล ให้โครงการเริ่ม
ดำเนินการเป็นต้นไป รวมทั้งจัดส่งไฟล์รายงานฯ ดังกล่าว ผ่านทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานนโยบายฯ
(ระบบ Smart EIA Plus (<http://eia.onep.go.th/>)) อีกหนึ่งช่องทางด้วยทุกครั้ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวรุ่งอรุณ นูดิบริต)

ผู้อำนวยการกองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๓๓ (ในวันทกร)
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



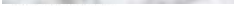
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑
<https://shorturl.asia/AwhcN>



สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒
<https://shorturl.asia/Jbn1C>

เอกสารยืนยันการส่งรายงาน Monitoring (ระยะดำเนินการ) - ทางระบบอิเล็กทรอนิกส์

หลักฐานการยื่นรายงานเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256901-46
ชื่อโครงการ : โครงการ โรงแรมแคนทารี บ้านฉาง
รอบรายงาน : ก.ค. 68 - ธ.ค. 68
วันที่ยื่นรายงาน : 14/01/2569
เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 
ผู้ยื่นรายงาน : 
อีเมล : 
โทรศัพท์ : 



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้
โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ
ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA
อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Division of Environmental Impact Assessment Development

สำเนา*



ที่ KJ/BCH 7/2567

วันที่ 1 กรกฎาคม พ.ศ. 2567

เรื่อง ขอนำส่งรายงาน ขอลดความถี่การตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขในมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
โรงแรมแคนทารี บ้านฉาง จังหวัดระยอง ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองบ้านฉาง

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานขอลดความถี่ตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขในมาตรการ ฯ จำนวน 1 เล่ม
2. ตารางเปรียบเทียบมาตรการ ฯ ที่ขอเปลี่ยนแปลง
3. ผลการพิจารณารายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ จำนวน 3 ฉบับ, ประจำเดือน
มกราคม – มิถุนายน 2565, กรกฎาคม – ธันวาคม 2565 และ มกราคม – มิถุนายน 2566

ด้วยบริษัท เกษมกิจ จำกัด ได้ดำเนินกิจการโครงการ โรงแรมแคนทารี บ้านฉาง ตั้งอยู่
เลขที่ 91 หมู่ที่ 3 ตำบลพล อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง มีความประสงค์ขอลดความถี่การตรวจสอบ
คุณภาพน้ำทั้งและคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ตามตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระหว่างดำเนินการ) หน้าที่ 65/121
และ หน้าที่ 72/121 จากความถี่ทุก 1 เดือน เป็นทุก 3 เดือน (ความถี่ 4 ครั้งต่อปี) ตลอดระยะเวลา
ดำเนินการ โดยจะคงดัชนีที่ใช้ตรวจสอบตามเดิมทุกรายการ

โครงการ ฯ ได้ทำการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งและน้ำสระว่ายน้ำ ตลอดระยะเวลาที่ผ่านมา
และระบบการจัดการของโครงการไม่เคยก่อให้เกิดปัญหาใด ๆ รวมทั้งสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เห็นชอบให้โครงการ ฯ ที่ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทำการขอ
ลดความถี่การตรวจสอบคุณภาพน้ำได้ในกรณีที่ระบบไม่มีปัญหา หลังเปิดดำเนินการครบ 1 ปี นั้น

ในการนี้โครงการ ฯ ได้แนบผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขในมาตรการ ฯ
ย้อนหลัง ตั้งแต่เปิดโครงการ ฯ เป็นระยะเวลา 2 ปี เพื่อเป็นการยืนยันผลของคุณภาพน้ำที่ผ่านมา
รวมทั้งโครงการ ฯ ยินดีให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องเข้าตรวจสอบหรือสั่งให้โครงการ ฯ ดำเนินการได้ในกรณีที่
การตรวจสอบคุณภาพน้ำไม่เป็นไปตามเงื่อนไข พร้อมกันนี้ทางบริษัท ฯ ขอจัดส่งรายงาน ฯ ให้ทาง
เทศบาลเมืองบ้านฉาง จังหวัดระยองพิจารณา ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายณรงค์ ธรรมชัยโสภิต)

ผู้จัดการทั่วไป

กรุณาเซ็นรับเอกสารนำส่ง *ฉบับสำเนา

และคืนเอกสารดังกล่าวให้พนักงานที่มาส่งรายงาน - ขอบคุณค่ะ

บริษัท เกษมกิจ จำกัด
KASEMKIJ COMPANY LIMITED

เลขที่ 120 อาคารเกษมกิจ ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทร: 66 (0) 2233 8989-98 โทรสาร: 66 (0) 2267 0362 Email: enquiries@kasemkij.com
Kasemkij Building, 120 Silom Road, Suriyawongse, Bangrak, Bangkok 10500 THAILAND. Tel: 66 (0) 2233 8989-98 Fax: 66 (0) 2267 0362 www.kasemkij.com

ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ แคนทารี บ้านฉาง ที่ขอเปลี่ยนแปลง

เงื่อนไขตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (เดิม)	รายละเอียดที่เสนอ ขอเปลี่ยนแปลงมาตรการฯ (ใหม่)
1. การบำบัดน้ำเสีย	
จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังการบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ ให้ได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประเภท ข. โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ - pH (5-9) - BOD (ไม่เกิน 30 มก./ล) - Suspended Solids (ไม่เกิน 40 มก./ล) - Settleable Solids (ไม่เกิน 40 มก./ล) - Sulfide (ไม่เกิน 1.0 มก./ล) - Total Dissolved Solids (ไม่เกิน 500 มก./ล) - Fat Oil and Grease (ไม่เกิน 20 มก./ล) - TKN (ไม่เกิน 35 มก./ล)	<u>จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังการบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการทุก 3 เดือน (ความถี่ 4 ครั้ง/ปี) ตลอดระยะดำเนินการ</u> ให้ได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประเภท ข. โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ - pH (5-9) - BOD (ไม่เกิน 30 มก./ล) - Suspended Solids (ไม่เกิน 40 มก./ล) - Settleable Solids (ไม่เกิน 40 มก./ล) - Sulfide (ไม่เกิน 1.0 มก./ล) - Total Dissolved Solids (ไม่เกิน 500 มก./ล) - Fat Oil and Grease (ไม่เกิน 20 มก./ล) - TKN (ไม่เกิน 35 มก./ล)
2. การจัดการสระว่ายน้ำ	
ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด และฟิคอลโคลิฟอร์ม สถานที่ตรวจสอบ สระว่ายน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด และฟิคอลโคลิฟอร์ม สถานที่ตรวจสอบ สระว่ายน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ความถี่ในการตรวจสอบ - <u>ทุก 3 เดือน (ความถี่ 4 ครั้ง/ปี) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</u>

เอกสารแจ้งผลการพิจารณาฯ จากสำนักงานเทศบาลเมืองบ้านฉาง.

(รย 52405/1622 – ลงวันที่ 29 สิงหาคม 2567)



ที่ รย ๕๒๔๐๕/ ๑๖๕๒

สำนักงานเทศบาลเมืองบ้านฉาง
ถนนเทศบาล ๕๖ รย ๒๑๑๓๐

๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ขอลดความถี่การตรวจคุณภาพน้ำ ตามเงื่อนไขในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแคนทารี บ้านฉาง จังหวัดระยอง
ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เกษมกิจ จำกัด

อ้างถึง หนังสืออ้างถึง บริษัท เกษมกิจ จำกัด ที่ KJ/BCH ๗/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗

ตามที่หนังสืออ้างถึง บริษัท เกษมกิจ จำกัด มีความประสงค์ขอลดความถี่การตรวจสอบ
คุณภาพน้ำทั้ง ตามตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากตรวจสอบคุณภาพ น้ำก่อน
และหลังระบบบำบัดน้ำเสีย และก่อนลงท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงาน ที่ความถี่
ทุก ๑ เดือน เป็นตรวจสอบคุณภาพหลังระบบบำบัดน้ำเสียและก่อนลงท่อระบายน้ำสาธารณะ ที่ความถี่
ทุก ๓ เดือน (ความถี่ ๔ ครั้ง/ปี) โดยจะคงตรวจวัดตามดัชนีคุณภาพน้ำที่ทำการตรวจวัดเดิม ทุกจุดเก็บตัวอย่าง
เพื่อเป็นการยืนยันผลคุณภาพน้ำเสียที่ผ่านมา และยินดีให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องเข้าตรวจสอบ หรือสั่งให้เจ้าหน้าที่
ผู้ที่เกี่ยวข้องเข้าตรวจสอบ หรือสั่งให้โครงการดำเนินการใดในกรณี ที่การตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ไม่เป็น
ตามรายละเอียดความถี่แล้ว นั้น

เทศบาลเมืองบ้านฉาง พิจารณาแล้ว ขอแจ้งให้ท่านทราบว่าไม่ขัดข้องในการดำเนินการขอลด
ความถี่การตรวจคุณภาพน้ำทั้ง ทั้งนี้ ขอให้ผลการวิเคราะห์คุณภาพหลังระบบบำบัด เป็นไปตามประกาศ
กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคาร
บางประเภท และบางขนาด

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายอดิเทพ จริยเวชวัฒนา)
นายกเทศมนตรีเมืองบ้านฉาง

กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม
งานสุขาภิบาลอนามัยสิ่งแวดล้อม
โทร ๐-๓๘๖๔-๕๒๓๓-๕ ต่อ ๑๑๐
โทรสาร ๐-๓๘๖๐-๓๒๓๗